



DESALOJO EN RÉGIMEN DE LIBRE CONTRATACIÓN

DOCENTE: LEVY ADALID ROMAY ORTEGA

CONSIDERACIONES GENERALES



- ▶ **Naturaleza jurídica.**
- ▶ **Procedimiento preliminar.**
- ▶ **El objeto del proceso.**
- ▶ **Sentencia inicial. El embargo.**
- ▶ **El desalojo es una consecuencia de la relación contractual; su causa, es la resolución implícita.**

DEFENSA



- ▶ **Oposición de excepciones; en acto único.**
- ▶ **Presentación y señalamiento de pruebas.**
- ▶ **Pertinencia de pruebas.**
- ▶ **Diligenciamiento de prueba (Art. 370.2)**

AUDIENCIA



- ▶ **Presupuestos de observancia.**
- ▶ **Conciliación; cuál su objeto (o límite).**
- ▶ **Admisión o rechazo de prueba. Pertinencia, conducencia; prueba prohibida.**
- ▶ **Consideraciones sobre la prueba documental (Arts. 148, 149 CPC; Art. 1300 CC).**

SENTENCIA DEFINITIVA



- ▶ **Resuelve excepciones.**
- ▶ **Sentencia declarativa y de condena.**
- ▶ **Sentencia que estima excepciones.**
- ▶ **Plazos de ejecución (cómputo).**



¡MUCHAS GRACIAS!

